

**Coût des VRD au bénéfice de Center Parcs (Juin 2015. Synthèse des fiches Techniques)**

VRD = Voiries et Réseaux Divers.

Toutes ces fiches sont accessibles depuis cette page

VRD	Coût	Notes à partir des fiches techniques
<b>Collecte des eaux usées et station d'épuration.</b> <i>Maitrise d'ouvrage: Marizy</i>	2,7 M€  Dont 0,2M€ pour Le Rousset	<b>Source:</b> <a href="#">Fiche Assainissement</a> 2 km de réseau (estimé sur une carte) - Emprunt (Marizy): 1,6 M€ HT - Subventions: 1,1 M€ dont <b>0,2M€ de fonds de concours de la commune du Rousset prélevés sur la taxe d'aménagement.</b> - Le montant et l'origine des subventions ne sont pas arrêtés à ce jour. <i>Conséquence pour le Rousset = négative</i>
<b>Réseau d'eau potable</b> <i>Maitrise d'ouvrage: SIE de l'Arconce réalisera les aménagements propres à la desserte du site alors que le SAE aura à sa charge le renouvellement des conduites d'adduction identifiées comme sensibles.</i>	4,30 M€	<b>Source:</b> <a href="#">Fiche eau potable</a> Consommation annuelle mini: 127 100 m3. 13,7 km de réseau - SIE Arconce: 1,3M€. Subvention + emprunt - SAE du Charollais: 2,97M€ <i>Conséquence pour le Rousset = négative, le coût sera répercuté sur le prix de l'eau</i>
<b>Électricité</b> <i>Maitrise d'ouvrage: ERDF</i>	0,69 M€  Dont 0,108M€ pour Le Rousset	<b>Source:</b> <a href="#">Fiche ERDF</a> 12 km de ligne depuis St. Vallier + secours, 2,4 km depuis D33 - Subvention CG: 0,434M€ - Charge CP: 0,146M€ - <b>Charge Le Rousset: 0,108M€</b> <i>Conséquence pour le Rousset = négative</i>
<b>Gaz</b> <i>Maîtrise d'ouvrage: Sydesl</i>  Hypothèse de consommation : cottages + une partie des équipements communs avec un éventuel secours 8,8 MWh/an	1,044 M€  La répartition des coûts reste à définir	<b>Source:</b> <a href="#">Fiche Alimentation en Gaz</a> 8,5 km de réseau - La part du Département n'est pas encore définie. <i>Conséquence pour le Rousset (bourg seulement) = utopique avec des raccordements qui seront à la charge de la commune ou des utilisateurs.</i>
<b>Fibre optique-téléphone</b> <i>Maitrise d'ouvrage: Opérateurs de communications ou Département Saône-et-Loire</i>	0,23 M€	<b>Source:</b> <a href="#">Fiche Accès Internet</a> 1,5 km de réseau depuis La Guiche - Subventions région, état, etc.. dans le cadre du déploiement du THD en S&L. <i>Conséquence pour le Rousset = négative si l'on considère que l'argent prévu pour le THD est détourné</i>
<b>Amélioration du réseau de téléphonie mobile</b> <i>Maitrise d'ouvrage: Opérateurs de communications ou Département Saône-et-Loire</i>	0,1 M€	<b>Source:</b> <a href="#">Fiche Téléphone Mobile</a> Implantation d'un pylône. (non envisagé dans le DMO) - Investissements des Opérateurs ou CG71: ~ 70 à 90 000 € HT + raccord électrique et THD. <i>Conséquence pour le Rousset = un petit intérêt, uniquement dans la zone couverte</i>
<b>Voiries publiques accès Nord</b> <i>Maitrise d'ouvrage: Conseil Général.</i>  Note : Avec rétablissement des haies en bordure de la route élargie.	1,005 M€  Supplément de travaux à venir	<b>Source:</b> <a href="#">Fiche Routes Départementales</a> 4,15 km de routes + un carrefour. - Pris en charge par le Département. - Les travaux sur la voie Communale n°7 n'ont pas été estimés. <i>Conséquence pour le Rousset = négative (augmentation du trafic routier + coût des travaux sur la voie communale)</i>
<b>Voiries publiques accès Sud</b> L'accès au site par le sud ne sera utilisé que pour un accès de sécurité pour des véhicules de secours et ne nécessite pas d'aménagements de voirie spécifiques	0 M€  Supplément de travaux à venir	<b>Source:</b> <a href="#">Fiche Routes Départementales</a> 0,8 km de chemin de terre. <b>Coût:</b> les travaux vers le sud ne n'ont pas encore été chiffrés
<b>Total</b>	<b>10,069 M€</b>	

**La commune de Le Rousset financera des travaux qui ne bénéficieront pas à ses habitants.**

Assainissement + ERDF pour Center Parcs = **0,308 M€**